

### **Förskolan**

Föreningen har mottagit ett förslag från SISAB rörande byggandet av förskolan på bollplanen. Den preliminära bedömning som styrelsen gör är att detta förslag inte är fördelaktigt för oss. Förnyade kontakter med SISAB kommer att tas. Styrelsen har anlitat Ingrid Ugglar som ansvarar för de fortsatta kontakterna med SISAB och övriga myndigheter.

På grund av intressekonflikt har styrelsen enats om att entlediga Jonas Lind från uppdraget att vara en av styrelsens representanter i överläggningarna med SISAB.

Styrelsen har haft ett möte med de som bor närmast den ev. blivande förskolan. De synpunkter som lämnades kommer vi att framföra till SISAB vid kommande möte. Detta är en referensgrupp, finns det fler boende som önskar medverka i referensgruppen så kontakta styrelsen. Lägg gärna en lapp i brevlådan OF 24 med namn, adress och telefonnummer.

### **Grannsamverkan**

Vi har bara hunnit ha några få träffar och är i början av att utveckla arbetet och hitta mötestider.

#### **Några förslag på syfte för grannsamverkansarbetet:**

- Öka kontakten mellan grannar och boende inom området som utgörs av Brf Mälarslingan
- Öka trivsel och trygghet inom området
- Lära känna varandra bättre inom Brf
- Öka grannsamverkan genom att man hjälper varandra, håller uppsikt på varandras lägenheter under semestertider och håller koll på varandras brevlådor.

#### **Arbetsområden att arbeta omkring:**

##### Förebygga inbrott i lägenheter, källarförråd och bilar mm t ex genom:

- Information om larm, dörr och fönsterlås, dörrkikare/dörrögon
- Förbättrad belysningen inom området och på parkeringsplatser

##### Befrämja en ökad kontakt mellan grannar och boende inom området, t ex genom:

- Ökad trivsel och trygghet
- Skapa mötesplatser inom området

Det finns en liten grupp som har anmält intresse att vara med i arbetet, men vi blir gärna fler så att vi kan få representanter från hela området. Är du intresserad eller har frågor omkring arbetet är du välkommen att kontakta

Berit Gustafsson, e-post:

[berit.loell50@gmail.com](mailto:berit.loell50@gmail.com) eller telefon 076 797 11 52

### **Inbrott**

Vi har under den senaste tiden fått indikationer från Polisen i Skärholmen att inbrottsvägen har ökat och i samband med mörkret passar tjuven på. Det vi kan göra tillsammans för att förebygga är att meddela närmaste granne när vi är bortresta samt tända upp något i mörkret. Skaffa gärna timers som går igång när det blir mörkt. Var uppmärksam på aktiviteter i området på kvällstid.

**Förvaring i trapphusen**

Enligt brandskyddsbestämmelserna är det inte tillåtet att förvara saker i trappuppgångarna. Föreningens ordförande är ansvarig för att se till att bestämmelserna följs.

Det finns bl.a. cyklar och barnvagnar och annat i vissa trapphus, i händelse av en brand är det viktigt att alla kan ta sig ut på ett säkert sätt och inte snava. Även brandkåren behöver fritt tillträde för att kunna släcka så snabbt som möjligt. I den tätta röken kan det vara svårt att se var man sätter fötterna. Alla saker i trapphusen måste därför tas bort omgående.

**Nytt namn på vår ekonomiska förvaltare och därmed nytt autogiro**

Vår ekonomiska förvaltare, har bytt namn från Visma till Ekonomisk Förvaltning i Uppsala. De har också bytt bank till Handelsbanken och alla våra transaktioner från och med 2019-01-01 ska ske med Handelsbanken. Ytterligare information kommer att delas ut under senare delen av december.

Vid kontakt med dem angående avgiften, hyra av parkering eller förråd ring 018-70 70 920 välj 1. Autogiroblanketten kan du även finna på föreningen hemsida under fliken Boende/Blanketter.

**Injustering av Värmesystemet**

Under januari kommer den slutliga injusteringen av värmesystemet att utföras i våra bostäder tillsammans med vår Tekniska förvaltare och det kommer att behövas två besök i samtliga bostäder. Injusteringen måste utföras när det är kallt ute för att det ska bli så bra som möjligt. Styrelsen och vår Tekniska förvaltare återkommer med närmare information.

**Nytt Försäkringsbolag (Fastighetsförsäkringen och Bostadsrättstillägget)**

Allians/Söderberg & Partners har tillsammans med Bostadsrätterna tecknat avtal med det norska försäkringsbolaget Protector. Vid skada som gäller det

kollektiva Bostadsrättstillägget är det Protector du ska kontakta. Vid problem med skadedjur är det Anticimex som sköter detta.

**Fönsterlåsen**

De fönsterlås som beställts passar tyvärr inte till våra fönster och kommer att returneras till företaget. Ni som vill ha fönsterlås måste beställa själva.

**Nya Stadgar**

De nya stadgarna har nu kommit, tyvärr har det blivit ett par fel i dem och vi måste skicka in dem på nytt för att de ska bli formellt korrekta.

**Styrelsen har omkonstituerat sig enligt följande:**

Kia Basdas ordförande  
Marie-Louise Olofsson ledamot  
Johanna Beckman ledamot  
Anders Lundbring ledamot  
Jonas Lind ledamot  
Inger Withalissson adjungerad

**Suppleanter:**

Boris Jasnobulka  
Christer Rosenvik  
Josefa Rodziewicz

**Valberedning:**

Inger Withalissson sammankallande  
Elisabeth Inenheim  
Alanna Scott Syrén