

Mälarslingan december 2016

Till boende i Hus nr 1 tom 11 (Odd Fellowvägen 19-63)

Kommunens häck mot Bredängsparken

För er som har önskemål att träd tas bort i häcken, har kommunens ansvarige meddelat mig att pröva önskemålen och då kommer önskemålen att väga tungt.

- De av er som har detta önskemål, kontakta mig. Förutsättes att ni, i aktuella hus är överens, dvs minst 4 av 6 lägenhets innehavare har samma förslag.
- Här ett bra tillfälle att starta "Grannsamverkan", 2 max 3 hus per grupp är min rekommendation.

Bakgrunden

I hus nr 8 har vi på relativt kort tid haft två inbrott och ett inbrottsförsök i lägenheterna samt stöld av två aluminiumstolar på en uteplats.

Vid kontakt med Polisen säger de direkt att *Grannsamverkan behövs och att man där är aktiv*. Vidare att all växtlighet som "busarna" har glädje av behöver tas bort alternativt beskäras/klippas.

Vi har startat grannsamverkan i hus 8 och haft ett möte där majoriteten var för att ordna fällningen av två lönnar.

Avsikten var att vi på höststäddagen själva skulle ta ner dessa. Noel, som ville att detta skulle skötas korrekt, tog kontakt med kommunen. Jag fick namnet och körde igång en förhandlingsrunda med den ansvarige några steg ytterligare upp i deras organisation. Resultatet är nu klart och genomfört, de två aktuella lönnarna togs ner den 6.12-16.

I brukaravtalet (se bilaga, utdrag de delar som berör häcken) finns som ni ser endast att föreningen FÅR sköta vattning av häcken och hålla ogräsfritt i häcken. Tramsen om att häcken bara ska klippas tom hus nr 7 av föreningen är någons påfund . Varför detta påhitt får leva kan man ju fråga sig.

Häcken behöver gödslas och klippas minst en gång per år. Ingen jag har kontaktat i föreningen har hört talas om eller sett någon gödsling. Men häcken kan leva ganska många år ytterligare OM vi ser till att sköta häcken, och gödsla ordentligt i vår, för att sedan fortsätta en gång per år.

Hälsningar



Kåre Frenning Hus nr 8

kontakt adress : kare.frenning@hotmail.com

Bil.



**GATU- OCH FASTIGHETS-
KONTORET**
region söderort

Mellan Stockholms kommun genom dess gatu- och fastighetsnämnd, nedan kallad staden, och föreningen 'Nordens Väner'

Kontaktperson: Christer Hessing, Ålgrytevägen 79, 127 32 Skärholmen, tel. 97 18 21

har träffats följande

BRUKARAVTAL

1. Staden medger ovannämnda boende/förening rätt att utföra naturmarksvård m m inom stadens parkområde vid kv Nordens Väner, söder om Odd Fellows väg, Skärholmen
/1 markerat med röd linje på till detta avtal bifogad karta, bilaga 1.
Området skall vara tillgängligt för allmänheten.
2. Innan arbeten utförs skall anvisningar inhämtas om arbetets art, utförande och omfattning, samt om tidpunkt för utförandet, hos parkingenjör Mikael Martelius, tel 785 62 88 eller ekolog Margareta Lindkvist, tel 785 63 78.
/2 Se bilagd skötselbeskrivning, bilaga 2.
3. Föreningen skall tillse att personerna som anlitas för att utföra arbetet är lämpade för arbetet och att de är tillfredsställande instruerade om arbetenas art och utförande samt om de maskiner och verktyg som kan komma att användas.
4. Föreningen skall gentemot staden och tredje man svara för all skada, förlust, men och intrång som kan komma att uppstå till följd av arbetets utförande.
5. Parterna förbinder sig att fortlöpande lämna varandra den information som kan bedömas angelägen för fullgörande av detta avtal.
6. Avtalet gäller tills vidare och kan av vardera parten sägas upp med omedelbar verkan.

Stockholm den 9/4 2014


För Stockholms kommun genom
dess Gatu- och fastighetsnämnd


För föreningen

Bilaga 2

SKÖTSELBESKRIVNING

SKÖTSELOMRÅDE 1

Hällmarkstallskog med fint markskikt av bl.a. ljung, islandslav och stensöta. Endast enstaka fläckar är hårt slitna. I skrevorna växer blåbär. Övriga träd är oxel, björk och ek. I buskskiktet finns mest rönn, men även en. Tall-föryngringen är god.

Målsättning: Hällmarkstallskog.

Skötselåtgärder: Dött sly tas bort nära husen om behov uppstår. Eventuellt försiktig gallring och röjning längst ned i söder.
I övrigt ska området utvecklas fritt. Låt döda tallar stå.

SKÖTSELOMRÅDE 2

Gran- ekbestånd med asp och sälg. Granarna är gamla och flera är glesa i topparna. Några har nyligen knäckts. Viss granföryngring, men största föryngringen är av asp. På marken växer bl. a. blåbär, liljekonvalj och vitsippa. Ut mot parkvägen har det tidigare varit gräsmatta.

Målsättning: Flerskiktat lövbestånd med inslag av gran.

Skötselåtgärder: Gallring och röjning av asp. Ekar friröjs från asp, som växer upp i kronorna. Större aspar ringbarkas och får dö innan de tas bort.

SKÖTSELOMRÅDE 3 *(Häckarna mot parken)*

Buskplantering bestående av hassel, alm och avenbok. Enstaka lönnar i trädform. .

Målsättning: Hassel, alm och avenbok i buskform samt enstaka lönnar i trädform.

Skötselåtgärder: I luckor planteras hassel, alm eller avenbok.
Den nyplanterade häcken vattnas vid behov, -
samt befrias från ogräs.